QUARTIER DE L'ÉPEULE

UN QUARTIER VIVANT ET DYNAMIQUE

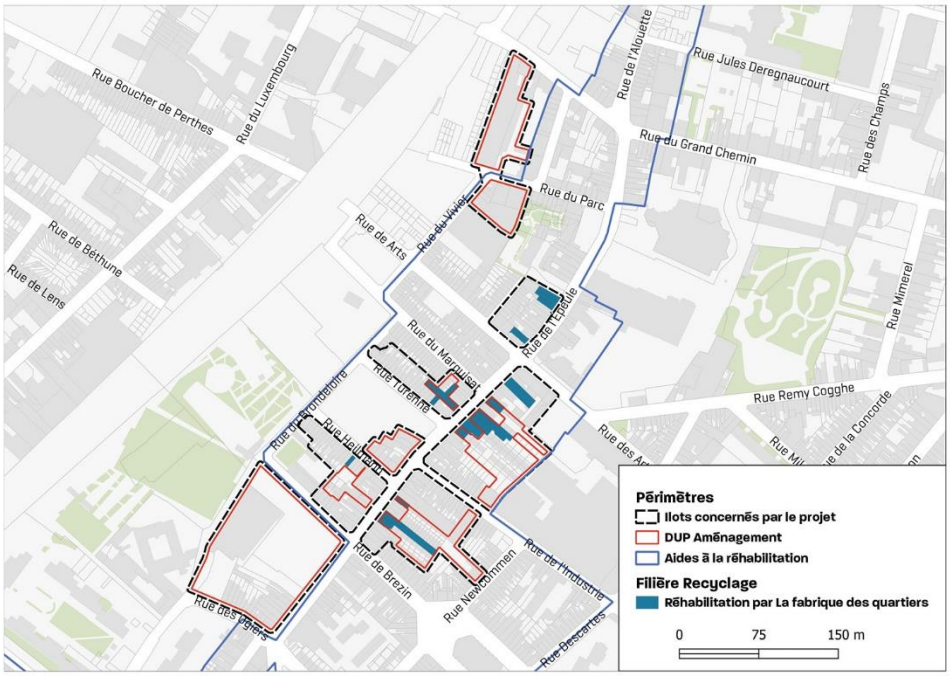
Le quartier de l'Épeule est proche du centre-ville de Roubaix. S'organisant autour de plus de 100 commerces actifs répartis rue de l'Épeule, il bénéficie d'une richesse d'équipements et d'une vitalité grâce à son tissu associatif et économique.

Avec ses rues commerçantes, son marché et la présence d'équipements culturels ainsi que le couvent des Clarisses, le quartier de l'Épeule a tous les potentiels pour redevenir un quartier dynamique et attractif.

OBJECTIFS

- **Proposer une offre de logements et cellules commerciales qualitative** dans le neuf et l'ancien
- **Diversifier l'offre commerciale** de la rue de l'Épeule en implantant de nouvelles activités et services non représentés
- **Dédensifier** des cœurs d'îlots
- **Restructurer les espaces publics** et implanter de nouveaux équipements publics

LES ACTEURS DU PROJET

Ce projet a été engagé en 2022 par la **Métropole Européenne de Lille en partenariat avec la ville de Roubaix**, dans le cadre du **Nouveau Programme Nationale de Renouvellement Urbain (NPNRU)**. Il est financé par l'**Agence Nationale de Rénovation Urbaine** (ANRU).

Collectivités : Métropole Européenne de Lille et Ville de Roubaix
Financeurs : MEL, ANRU, Région Hauts-de-France, collectivités
Maîtrise foncière et démolitions : Etablissement Public Foncier Hauts-de-France
Coordination et mise en oeuvre : La fabrique des quartiers
Aménageurs des espaces publics : Métropole Européenne de Lille, Ville de Roubaix