QUARTIER DE L'ALMA

PRÉSENTATION DU QUARTIER

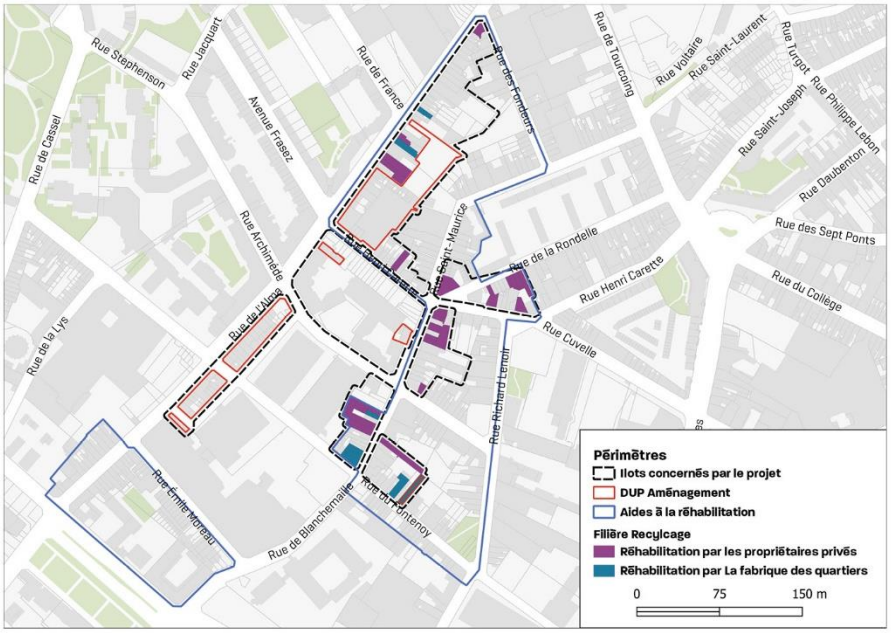
Le quartier de l'Alma est le fruit d'une importante mobilisation des habitants pour participer aux décisions de son aménagement dans les années 70-80. Bien que proche du centre-ville, il est enclavé entre le boulevard des Nations-Unies, la voie ferrée et le canal de Roubaix

Implanté à proximité du site Blanchemaille, le quartier comprend un long linéaire commercial, plus ou moins continu selon les secteurs, en plus d'un important marché hebdomadaire. Il mixe habitat social et habitat privé.

OBJECTIFS

- **Proposer une offre renouvelée et diversifiée de logements de qualité** par la réhabilitation de logements existants et la production de logements neufs
- **Redonner une attractivité au quartier** en créant de nouveaux espaces publics
- **Proposer des surfaces commerciales plus adaptées** à l'évolution de l'offre avec des ambiances plus contemporaines
- **Favoriser l'insertion professionnelle des roubaisiens** en profitant de la dynamique de proximité

LES ACTEURS DU PROJET

Ce projet a été engagé en 2022 par la **Métropole Européenne de Lille en partenariat avec la ville de Roubaix**, dans le cadre du **Nouveau Programme Nationale de Renouvellement Urbain (NPNRU)**. Il est financé par l'**Agence Nationale de Rénovation Urbaine** (ANRU).

Collectivités : Métropole Européenne de Lille et Ville de Roubaix
Financeurs : MEL, ANRU, Région Hauts-de-France, Ville de Roubaix
Maîtrise foncière et démolitions : Etablissement Public Foncier Hauts-de-France
Coordination et mise en oeuvre : La fabrique des quartiers
Aménageurs des espaces publics : SEM Ville Renouvelée